



Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)

शाखा: प्लॉट नं. 1, प्रथम तल, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल-462011
फोन : 0755-2577935, 2577939 ई-मेल: bhopal@canfinhomes.com

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु नीलामी सूचना

यद्यत: सेक्युरिटी इंजेशन एण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फाईनानशियल एसेट्स एण्ड इनफोसर्मिट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के तहत एवं सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंफोसर्मिट) नियम 13 (2) के साथ सहपठित सेक्शन के तहत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत केनफिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक 10-11-2016 को ऋणी श्री आर.के. लामा (मृतक) एवं उसके कानूनी उत्तराधिकारी-(1) श्री देव कुमार लामा (2) श्री सुरेश कुमार लामा (3) सुश्री योगेश्वरी लामा (4) श्री रंजाम कुमार लामा एवं श्रीमती सरस्वती लामा को मांग सूचना पत्र जारी किया एवं नोटिश में दर्शाई राशि रु. 3,46,854/- एवं उस पर संविदात्मक दर से भविष्य में देय ब्याज उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए जारी किया गया है।

उधारकर्ता वैधानिक समय सीमा में उक्त राशि जमा करने में असफल रहे। अतः अधोहस्ताक्षरी ने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंफोसर्मिट) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित एक्ट के धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ताओं को विशिष्टता और सर्वसाधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित संपत्ति की नीलामी "जहाँ है जैसी है" के आधार पर बंद लिफाफे में निविदा आमंत्रण द्वारा निम्न वर्णित स्थान एवं समय की जावेगी। इच्छुक निविदाकर्ता उक्त नीलामी में भाग ले सकते हैं।

संपत्ति की अनुसूची

संपत्ति का समस्त भूभाग स्थित प्लॉट नं. एच-48, एसआरजी, पूर्वांचल-II, खजूरी कला, भोपाल एवं उस पर निर्मित भवन, क्षेत्रफल-880 वर्गफिट 81.67 वर्गमीटर चतुर्सीमाएं- पूर्व-25 फिट चौड़ी रोड, पश्चिम-प्लॉट नं. एच-43, उत्तर-प्लॉट नं. एच-47, दक्षिण-प्लॉट नं. एच-49

1. संपत्ति का आरक्षित मूल्य : रु. 25,00,000/-
2. इच्छुक व्यक्ति घोहर राशि हेतु रु. 2,50,000/- का मांग ड्राफ्ट जो कि केनफिन होम्स लि. के पक्ष में देय हो निविदा प्रपत्र के साथ जमा करें।
3. निविदा प्रपत्र जमा करने की अंतिम दिनांक एवं समय: 13-06-2018 को सायं 4.30 बजे से पूर्व।
4. निविदा खोले जाने की दिनांक एवं समय: 14.06.2018 सुबह 11.00 बजे
5. निविदा स्थल: केनफिन होम्स लिमिटेड, प्लॉट नं.1, प्रथम तल, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल
6. संपत्ति के निरीक्षण हेतु प्राधिकृत अधिकारी से उपरोक्त वर्णित कार्यालय में कार्यालयीन समय में संपर्क करें।
7. नीलामी की नियम एवं शर्तें अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय से नि:शुल्क प्राप्त की जा सकती है।

(हस्ता.) प्राधिकृत अधिकारी
केनफिन होम्स लि. भोपाल

दिनांक: 14-05-2018

Mobile: 7625079120 CIN: L85110KA1987PLC008699 Website: www.canfinhomes.com



Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)

शाखा: प्लॉट नं. 1, प्रथम तल, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल-462011
फोन : 0755-2577935, 2577939 ई-मेल: bhopal@canfinhomes.com

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु नीलामी सूचना

यद्यत: सेक्युरिटी इंजेशन एण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फाईनानशियल एसेट्स एण्ड इनफोसर्मिट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के तहत एवं सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंफोसर्मिट) नियम 13 (2) के साथ सहपठित सेक्शन के तहत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत केनफिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक 18-05-2017 को ऋणी श्रीमती किरन ठाकुर एवं श्री सुनील खण्डेलवाल को मांग सूचना पत्र जारी किया एवं नोटिश में दर्शाई राशि रु. 6,29,395/- एवं उस पर संविदात्मक दर से भविष्य में देय ब्याज उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए जारी किया गया है।

उधारकर्ता वैधानिक समय सीमा में उक्त राशि जमा करने में असफल रहे। अतः अधोहस्ताक्षरी ने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंफोसर्मिट) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित एक्ट के धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ताओं को विशिष्टता और सर्वसाधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित संपत्ति की नीलामी "जहाँ है जैसी है" के आधार पर बंद लिफाफे में निविदा आमंत्रण द्वारा निम्न वर्णित स्थान एवं समय की जावेगी। इच्छुक निविदाकर्ता उक्त नीलामी में भाग ले सकते हैं।

संपत्ति की अनुसूची

सिम्लेक्स नं. सी-219 एवं उस पर निर्मित क्षेत्रफल-786 वर्गफिट, सिरीन कालोनी, चिनार 7th माइल कालोनी, ग्राम-बोरडा, हुजूर-तालुक, भोपाल (म.प्र.) चतुर्सीमाएं- उत्तर-सी-218, पूर्व-सी-180, पश्चिम-रोड, दक्षिण-सी-220

1. संपत्ति का आरक्षित मूल्य : रु. 11,00,000/-
2. इच्छुक व्यक्ति घोहर राशि हेतु रु. 1,10,000/- का मांग ड्राफ्ट जो कि केनफिन होम्स लि. के पक्ष में देय हो निविदा प्रपत्र के साथ जमा करें।
3. निविदा प्रपत्र जमा करने की अंतिम दिनांक एवं समय: 13-06-2018 को सायं 4.30 बजे से पूर्व।
4. निविदा खोले जाने की दिनांक एवं समय: 14.06.2018 सुबह 11.00 बजे
5. निविदा स्थल: केनफिन होम्स लिमिटेड, प्लॉट नं.1, प्रथम तल, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल
6. संपत्ति के निरीक्षण हेतु प्राधिकृत अधिकारी से उपरोक्त वर्णित कार्यालय में कार्यालयीन समय में संपर्क करें।
7. नीलामी की नियम एवं शर्तें अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय से नि:शुल्क प्राप्त की जा सकती है।

(हस्ता.) प्राधिकृत अधिकारी
केनफिन होम्स लि. भोपाल

दिनांक: 14-05-2018

Mobile: 7625079120 CIN: L85110KA1987PLC008699 Website: www.canfinhomes.com