



CAN FIN HOMES LIMITED
Registered Office No. 29/1, 1st Floor
Sir M N Krishna Rao Road
Near Lalbagh West Gate, Basavanagudi
Bengaluru – 560 004
Tel: 080-48536192; Fax: 26565746
e-mail: compsec@canfinhomes.com
Web: www.canfinhomes.com
CIN – L85110KA1987PLC008699

CFHRO SE CS LODR 90/2023
April 27, 2023

ONLINE SUBMISSION

National Stock Exchange of India Ltd.,
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E)
Mumbai – 400 051

NSE Scrip Code: CANFINHOME

Dear Sir,

Sub: Newspaper publication evidencing publication of Audited Financial Results for the 4th quarter and year ended March 31, 2023

Ref: Our letter CFHRO SE CS LODR 80/2023 dated April 26, 2023

We have furnished herewith paper clippings of Audited Standalone Financial Results of the Company for the 4th quarter and year ended March 31, 2023, which was approved by the Board in its meeting held on April 26, 2023 and published in the newspapers, namely in Financial Express (English edition) and Kannada Prabha (Kannada edition) on April 27, 2023.

This intimation is submitted in terms of Regulation 47 and 52(8) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the same is uploaded on the website of the Company www.canfinhomes.com

Please take the above information/documents on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Can Fin Homes Ltd.,

Veena G Kamath
DGM & Company Secretary

Encl: As above.



Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS • DEPOSITS
Translating Dreams into Reality

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

Can Fin Homes Limited

CIN:L85110KA1987PLC008699

Registered Office

No.29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road,

Basavanagudi, Bengaluru - 560004

Ph: 080-48536192, Fax: 080-26565746

E-mail: compsec@canfinhomes.com

Web: www.canfinhomes.com

Statement of Standalone Audited Financial Results for the Fourth Quarter and Year Ended 31/03/2023

(₹ in Lakhs)					
Sl. No.	Particulars	Quarter ended (31/03/2023)	Year to Date (31/03/2023)	Quarter ended (31/03/2022)	Previous year ended (31/03/2022)
		Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from operations (net)	76,429.08	2,74,313.11	56,129.57	1,98,850.72
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	19,798.83	82,403.17	16,434.11	63,505.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	19,798.83	82,403.17	16,434.11	63,505.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	16,579.69	62,121.23	12,292.71	47,110.51
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	16,589.78	62,060.56	12,286.12	47,022.42
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 2/- per share)	2,663.31	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) (Audited)	3,62,064.81	3,62,064.81	3,03,998.87	3,03,998.87
8	Securities Premium Account	27,297.54	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	Net Worth (Audited)	3,64,728.12	3,64,728.12	3,06,662.18	3,06,662.18
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	29,06,806.70	29,06,806.70	24,64,767.75	24,64,767.75
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	7.97	7.97	8.04	8.04
13	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	(a) Basic	12.45	46.65	9.23	35.38
	(b) Diluted	12.45	46.65	9.23	35.38
		Not Annualised	Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	0.34	0.34	0.25	0.25
17	Interest Service Coverage Ratio	1.48	1.48	1.55	1.55

Notes:

- (a) The above is an extract of the detailed format of standalone audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2023 filed with National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone audited financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.canfinhomes.com>)
- (b) In compliance with Reg. 33 and 52 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the above financial results for the quarter and year ended March 31, 2023 have been reviewed and recommended by the Audit Committee of the Board and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on April 26, 2023. The above results have been subjected to audit by the Joint Statutory Auditors of the Company, in terms of the said regulations.
- (c) For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.canfinhomes.com>)
- (d) There are no changes in the accounting policies for the year ended March 31, 2023 and there is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- (e) At the Board meeting held on April 26, 2023, the Board of Directors have recommended final dividend of ₹2/- per equity share of face value of ₹2/- each, subject to approval of the shareholders at the Annual General Meeting.
- (f) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors
of Can Fin Homes Ltd.,
Sd/-

SURESH S IYER
Managing Director & CEO

Place : Bengaluru
Date : April 26, 2023



CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Limited

Veena G Kamath
Company Secretary
27/04/2023



ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
CIN:L85110KA1987PLC008699
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ:
ನಂ.29/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ ಎಮ್.ಎನ್. ಕೃಷ್ಣ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560004.
ದೂರವಾಣಿ: 080-48536192, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-26565746
ಇ-ಮೇಲ್: compsec@canfinhomes.com
ವೆಬ್: www.canfinhomes.com

31/03/2023ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಪರಿಶೋಧಿತ ನಾಲ್ಕನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)			
		(31/03/2023)ರ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಪರಿಶೋಧಿತ	ವರ್ಷದಿಂದ (31/03/2023) ವರೆಗೆ ಪರಿಶೋಧಿತ	(31/03/2022)ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಪರಿಶೋಧಿತ	ಒಂದಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಕೊನೆಗೊಂಡ (31/03/2022) ಪರಿಶೋಧಿತ
		1	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ (ನಿವ್ವಳ)	76,429.08	2,74,313.11
2	ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆ, ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ಮುಂಚೆ)	19,798.83	82,403.17	16,434.11	63,505.79
3	ತೆರಿಗೆಯ ಮುಂಚೆ ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	19,798.83	82,403.17	16,434.11	63,505.79
4	ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	16,579.69	62,121.23	12,292.71	47,110.51
5	ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ಅವಧಿಯ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ) ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ)	16,589.78	62,060.56	12,286.12	47,022.42
6	ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ (ಮುಖ ಬೆಲೆ ₹ 2/- ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ)	2,663.31	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	ಮೀಸಲುಗಳು (ಪುನರ್ ಮೌಲ್ಯವಾದವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,62,064.81	3,62,064.81	3,03,998.87	3,03,998.87
8	ಭದ್ರತೆಗಳ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಖಾತೆ	27,297.54	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯ (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,64,728.12	3,64,728.12	3,06,662.18	3,06,662.18
10	ಪಾವತಿಯಾದ ಸಾಲ ಬಂಡವಾಳ/ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಾಲ	29,06,806.70	29,06,806.70	24,64,767.75	24,64,767.75
11	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಆದ್ಯತೆಯ ಷೇರುಗಳು	-	-	-	-
12	ಸಾಲ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅನುಪಾತ	7.97	7.97	8.04	8.04
13	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಪ್ರತಿ ಷೇರು ₹2/-) (ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಸೃಷ್ಟಿಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ) (ಅ) ಮೂಲ ಗಳಿಕೆ (ಆ) ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾದ ಗಳಿಕೆ	12.45 12.45	46.65 46.65	9.23 9.23	35.38 35.38
14	ಬಂಡವಾಳಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (CRR)	-	-	-	-
15	ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (DRR)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
16	ಸಾಲಪತ್ರ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (DSCR)	0.34	0.34	0.25	0.25
17	ಬಡ್ಡಿ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (ISCR)	1.48	1.48	1.55	1.55



CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Limited
Veena G Kamath
Company Secretary
27/04/2023

ಸೂಚನೆಗಳು:

ಎ) ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಜ್ಜಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮಾವಳಿ 3.3 ಮತ್ತು 5.2ರ ಅನ್ವಯ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ಮಾರ್ಚ್ 31, 2023ರ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಪರಿಶೋಧಿತ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು URL: <https://nseindia.com>, URL: <https://www.bseindia.com> ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ URL: <https://www.canfinhomes.com> ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ.

ಬಿ) ಸೆಬಿ (ಎಲ್‌ಒಡಿಆರ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮ 3.3 ಮತ್ತು 5.2ರ ರಡಿಯಲ್ಲಿ, ಮಾರ್ಚ್ 31, 2023ರ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ ವಾರ್ಷಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಏಪ್ರಿಲ್ 26, 2023 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಜಂಟಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸಿ) ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಜ್ಜಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ನಿಯಮಾವಳಿ 52(4)ರ ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸಿರುವ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಾಣಗಳಾದ URL: <https://nseindia.com> ಮತ್ತು URL: <https://www.bseindia.com> ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ URL: <https://www.canfinhomes.com> ಗಳಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಡಿ) ಮಾರ್ಚ್ 31, 2023ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಹಣಕಾಸಿನ ಅಂಶಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇ) ಏಪ್ರಿಲ್ 26, 2023 ರಂದು ನಡೆದ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿ ₹2/- ಮುಖ ಬೆಲೆಯ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರಿಗೆ ₹2/- ರಂತೆ ಅಂತಿಮ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದೆ. ಇದು ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಷೇರುದಾರರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಎಫ್) ಒಂದಿನ ವರ್ಷದ ಅಂತಿಮ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಆಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿ/ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/-
ಸುರೇಶ್ ಎಸ್. ಐಯ್ಯರ್
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಸಿಇಒ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : ಏಪ್ರಿಲ್ 26, 2023