

**CAN FIN HOMES LTD**

Registered Office

No. 29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road
Basavanagudi, BENGALURU – 560 004

E-mail: compsec@canfinhomes.com

Tel : 080 26564259 Fax :080 26565746

Web: www.canfinhomes.com

CIN:L85110KA1987PLC008699

CFHRO SE CS LODR 056/2019

May 02, 2019

ONLINE SUBMISSION

<input checked="" type="checkbox"/> National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai – 400 051 NSE Symbol: CANFINHOME	BSE Limited Corporate Relationship Department 25th Floor, P J Towers Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001 BSE Scrip Code: 511196
--	--

Dear Sirs,

Sub: Publications of Unaudited Financial Results-Regulation 47

The attached documents are furnished pursuant to Clause 47 (1) (b) and 47 (3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. We have furnished herewith the paper clippings of Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the IV quarter and year ended 31st March, 2019, as published in the newspapers – Financial Express (English edition) and Kannada Prabha (Kannada edition) on May 01, 2019.

The said paper clippings have also been uploaded on the website of the company.

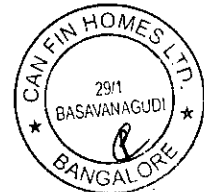
Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

Veena G Kamath
Company Secretary

Encl: As above.





Can Fin Homes Ltd

(Sponsor: CANARA BANK)

HOME LOANS • DEPOSITS

Translating Dreams into Reality

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

Can Fin Homes Ltd.

CIN:L85110KA1987PLC008699

Registered Office

No.29/1, I Floor, Sir M N Krishna Rao Road,

Basavanagudi, Bengaluru - 560004

Ph: 080- 26564259 Fax:080-26565746

E-mail: investor.relationship@canfinhomes.com

Web: www.canfinhomes.com

Statement of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31/03/2019

Sl. No.	Particulars	(₹ in Lakhs)			
		3 months ended 31/03/2019	Year to date figures for current period ended 31/03/2019	Corresponding 3 months ended in the previous year 31/03/2018	Previous year ended 31/03/2018
		Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	46380.28	173134.56	39325.73	152198.10
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	11647.99	46950.48	11169.71	43108.40
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	11647.99	46950.48	11169.71	43108.40
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6701.17	29673.69	7392.62	28619.23
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6778.84	29676.43	7403.08	28661.43
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹2/- per share)	2663.31	2663.31	2663.31	2663.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the audited Balance Sheet of the previous year	175555.28	175555.28	146035.44	146035.44
8	Net worth	178218.59	178218.59	148698.75	148698.75
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	1669443.68	1669443.68	1392102.06	1392102.06
10	Debt Equity Ratio	9.37	9.37	9.36	9.36
11	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	(a) Basic	5.09	22.29	5.56	21.52
	(b) Diluted	5.09	22.29	5.56	21.52
12	Debenture Redemption Reserve *	NA	NA	NA	NA
13	Debt Service Coverage Ratio	0.33	0.33	0.34	0.34
14	Interest Service Coverage Ratio	1.40	1.40	1.43	1.43

NOTE:

(a) The above is an extract of the detailed format of standalone audited financial results for the quarter and year ended 31/03/2019, approved by the Board of Directors at their meeting held on April 30, 2019, filed with National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone audited financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL:https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL:https://www.canfinhomes.com)

(b) The Company has adopted Indian Accounting Standards ("Ind AS") notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 from April 1, 2018 and the effective date of such transition is April 1, 2017. Such transition has been carried out from the erstwhile Accounting Standards notified under the said Act, read with relevant rules issued thereunder and guidelines issued by the Reserve Bank of India ("RBI") and National Housing Bank ("NHB") (Collectively referred to as "the Previous GAAP").

(c) There are no modified opinion/qualifications in the auditor's report for the year ended 31/03/2019.

(d) For the items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited and can be accessed on the URLs https://www.nseindia.com and https://www.bseindia.com, respectively.

(e) The Annual General Meeting (AGM) is scheduled to be held on July 17, 2019. The Board of Directors at their meeting held on April 30, 2019 have recommended a dividend of Rs.2/- per share for equity shares of face value of Rs.2/- each, subject to approval of shareholders in the ensuing AGM of the Company.

*As per Companies Act, 2013 and Rule 18 (7) (b)(ii) of Companies (Share Capital and Debenture) Rules, 2014, Housing Finance Companies registered with the National Housing Bank are exempted from creating a Debenture Redemption Reserve in respect of privately placed debentures, due to which DRR is not applicable to the Company.

For and on behalf of the Board of Directors of Can Fin Homes Ltd.,

Sd/-

S K HOTA

Managing Director

Place: Bengaluru

Date: April 30, 2019

CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Ltd.

Veena G Kamath
Veena G Kamath
Company Secretary





Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS + DEPOSITS
Translating Dreams into Reality

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.
CIN:L85110KA1987PLC008699

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ:
ನಂ.29/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ ಸರ್ ಎಮ್.ಎನ್. ಕೃಷ್ಣ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 004.
ದೂರವಾಣಿ: 080-26564259 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-26565746
ಇ-ಮೇಲ್: investor.relationship@canfinhomes.com
ವೆಬ್: www.canfinhomes.com

31/03/2019ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಪರಿಶೋಧಿತ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಅರ್ಥಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ತ್ವಮಾಸಿಕ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ 31/03/2019	ಪ್ರಸಕ್ತ ವಾರ್ಷಿಕ 31/03/2019 ಕೊನೆಗೊಂಡ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳು	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕೊನೆಗೊಂಡ 31/03/2018	ಹಿಂದಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಕೊನೆಗೊಂಡ 31/03/2018 ಅಂಕಿಅಂಶಗಳು
		ಪರಿಶೋಧಿತ	ಪರಿಶೋಧಿತ	ಪರಿಶೋಧಿತ	ಪರಿಶೋಧಿತ
1.	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ	46380.28	173134.56	39325.73	152198.10
2.	ನಿವ್ವಳ ಮಾರಾಟ/ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆ, ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ಮುಂಚೆ)	11647.99	46950.48	11169.71	43108.40
3.	ತೆರಿಗೆಯ ಮುಂಚೆ ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	11647.99	46950.48	11169.71	43108.40
4.	ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಆದ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	6701.17	29673.69	7392.62	28619.23
5.	ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ಅವಧಿಯ ಲಾಭ/(ನಷ್ಟ) (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ) ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ)	6778.84	29676.43	7403.08	28661.43
6.	ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ (ಪಾವತಿಯಾದ) (ಮುಖಿ ಬೆಲೆ ₹ 2/- ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ) (ಮುಟ್ಟುಗೋಲಾದ ಷೇರುಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	2663.31	2663.31	2663.31	2663.31
7.	ಮೀಸಲುಗಳು (ಪುನರ್ ಮೌಲ್ಯವಾವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	175555.28	175555.28	146035.44	146035.44
8.	ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯ	178218.59	178218.59	148698.75	148698.75
9.	ಪಾವತಿಯಾದ ಸಾಲ ಬಂಡವಾಳ/ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಾಲ	1669443.68	1669443.68	1392102.06	1392102.06
10.	ಸಾಲ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅನುಪಾತ	9.37	9.37	9.36	9.36
11.	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಇಪಿಎಸ್)(ಪ್ರತಿ ಷೇರು ₹ 2/-) (ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ) (ಅ) ಮೂಲ ಗಳಿಕೆ	5.09	22.29	5.56	21.52
	(ಆ) ನಿಶ್ಚಯಗೊಳಿಸಲಾದ ಗಳಿಕೆ	5.09	22.29	5.56	21.52
12.	ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು* (DRR)	ಅನ್ವಯಿಸದು	ಅನ್ವಯಿಸದು	ಅನ್ವಯಿಸದು	ಅನ್ವಯಿಸದು
13.	ಸಾಲಪತ್ರ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (DSCR)	0.33	0.33	0.34	0.34
14.	ಬಡ್ಡಿ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (ISCR)	1.40	1.40	1.43	1.43

ಸೂಚನೆ:

- ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳು ಸ್ಟಾಕ್ ವಿನಿಮಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 33 ಮತ್ತು 52, ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಅಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಲೋಚರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ಅನ್ವಯ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಚೇಂಜ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ 31/03/2019ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಪರಿಶೋಧಿತ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ ವಾರ್ಷಿಕ ಅವಧಿಯ ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು URL:https://nseindia.com, URL:https://www.bseindia.com ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (URL:https://www.canfinhomes.com) ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ.
- ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ವಿಭಾಗ 133 ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಗಳ (ಇಂಡಿಯನ್ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್ಸ್) ನಿಯಮಗಳು, 2015 (ಏಪ್ರಿಲ್ 1, 2018)ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯು ಇಂಡಿಯನ್ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್ಸ್ (Ind AS) ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ದಿನಾಂಕ ಏಪ್ರಿಲ್ 1, 2017 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಪರಿವರ್ತನೆಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಆರ್‌ಬಿಐ) ಮತ್ತು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಎನ್‌ಎಚ್‌ಬಿ) ಹಾಗೂ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಮಟ್ಟಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. (ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಹಿಂದಿನ GAAP ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ).
- 31.03.2019ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳಿಲ್ಲ.
- ಸ್ಟಾಕ್ ವಿನಿಮಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 52(4), ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಅಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಲೋಚರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ಉಪ ವಿಧಿಗಳಾದ (ಎ), (ಬಿ), (ಡಿ) ಮತ್ತು (ಇ)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಚೇಂಜ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಾಣಗಳಾದ URL:https://nseindia.com, ಮತ್ತು URL:https://www.bseindia.com ನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.
- ದಿನಾಂಕ 30/04/2019ರಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಲಾಭಾಂಶ ಪ್ರತಿ ರೂ. 2/- ಮುಖಬೆಲೆಯ ಇಕ್ವಿಟಿ ಶೇರಿಗೆ ರೂ. 2/- ರಂತೆ ಲಾಭಾಂಶವನ್ನು ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದೆ. ಪಾವತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಮುಂದಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಷೇರುದಾರರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 17/07/2019ರಂದು ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯು ನಡೆಯಲಿದೆ.

* ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ ಕಂಪನಿಗಳ (ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಮತ್ತು ಸಾಲಪತ್ರ) ನಿಯಮಾವಳಿ, 2014ರ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಸಾಗಿಯೇರಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಗೃಹ ಸಾಲ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ, ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗಾಗಿ ಮೀಸಲು(ಡಿಆರ್‌ಆರ್) ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/-
ಎಸ್ ಕೆ ಹೊತ
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2019

CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Ltd.
Veena G Kamath
Company Secretary

