



**Can Fin Homes Ltd**  
(Sponsor: CANARA BANK)  
**HOME LOANS + DEPOSITS**  
*Translating Dreams into Reality*

**CAN FIN HOMES LTD**  
Registered Office No. 29/1, 1<sup>st</sup> Floor,  
Sir M N Krishna Rao Road  
Near Lalbagh West Gate, Basavanagudi  
Bengaluru - 560 004  
Tel: 080-48536192; Fax: 26565746  
e-mail: [compsec@canfinhomes.com](mailto:compsec@canfinhomes.com)  
Web: [www.canfinhomes.com](http://www.canfinhomes.com)  
CIN - L85110KA1987PLC008699

CFHRO SE CS LODR 192/2022  
18/10/2022

ONLINE SUBMISSION

**National Stock Exchange of India Ltd.,**  
Exchange Plaza, C-1, Block G,  
Bandra Kurla Complex,  
Bandra (E)  
Mumbai - 400 051

NSE Scrip Code: CANFINHOME

Dear Sir,

**Sub: Newspaper publication evidencing publication of Un-Audited Financial Results for the 2<sup>nd</sup> quarter and half year ended September 30, 2022**

Ref: Our letter CFHRO SE CS LODR 186/2022 dated October 17, 2022

-----  
We have furnished herewith paper clippings of Un-Audited Standalone Financial Results of the Company for the 2<sup>nd</sup> quarter and half year ended September 30, 2022, which was approved by the Board in its meeting held on October 17, 2022 and published in the newspapers, namely in Financial Express (English edition) and Kannada Prabha (Kannada edition) on October 18, 2022.

This intimation is submitted in terms of Regulation 47 and 52(8) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the same is uploaded on the website of the Company [www.canfinhomes.com](http://www.canfinhomes.com)

Please take the above information/documents on record.

Thanking you,

Yours faithfully,  
For Can Fin Homes Ltd.,

Veena G Kamath  
DGM & Company Secretary

Encl: As above.





**Can Fin Homes Ltd**  
(Sponsor: CANARA BANK)  
**HOMELOANS • DEPOSITS**  
*Translating Dreams into Reality*

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್  
CIN:L85110KA1987PLC008699

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ:

ನಂ.29/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ ಎಮ್.ಎನ್. ಕೃಷ್ಣ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ  
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560004.

ದೂರವಾಣಿ: 080-48536192, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-26565746

ಇ-ಮೇಲ್: compsec@canfinhomes.com

ವೆಬ್: www.canfinhomes.com

**ಎರಡನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ ಆರು ತಿಂಗಳ 30/09/2022ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ  
ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು**

(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	30/09/2022ರ	ವರ್ಷದಿಂದ	30/09/2021ಕ್ಕೆ	ಹಿಂದಿನ ವಾರ್ಷಿಕ
		ಕೊನೆಗೊಂಡ	30/09/2022	ಕೊನೆಗೊಂಡ	ಕೊನೆಗೊಂಡ
		ತ್ರಿಮಾಸಿಕ	ವರೆಗೆ	ತ್ರಿಮಾಸಿಕ	31/03/2022
		ಅಪರಿಶೋಧಿತ	ಅಪರಿಶೋಧಿತ	ಅಪರಿಶೋಧಿತ	ಪರಿಶೋಧಿತ
1	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ (ನಿವೃತ್ತ)	65,755.28	1,26,913.29	46,788.69	1,98,850.72
2	ಅವಧಿಯ ನಿವೃತ್ತ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆ, ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ಮುಂಚೆ)	20,284.89	42,153.77	16,904.50	63,505.79
3	ತೆರಿಗೆಯ ಮುಂಚೆ ಅವಧಿಯ ನಿವೃತ್ತ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	20,284.89	42,153.77	16,904.50	63,505.79
4	ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ ಅವಧಿಯ ನಿವೃತ್ತ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬುಗಳ ನಂತರ)	14,171.17	30,392.39	12,363.61	47,110.51
5	ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ಅವಧಿಯ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-) (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ) ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಇತರ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ)	14,091.81	30,354.75	12,305.76	47,022.42
6	ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ (ಮುಖ ಬೆಲೆ ₹2/- ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ)	2,663.31	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	ಮೀಸಲುಗಳು (ಪುನರ್ ಮೌಲ್ಯವಾಧಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,03,998.87	3,03,998.87	2,58,317.46	3,03,998.87
8	ಭದ್ರತೆಗಳ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಖಾತೆ	27,297.54	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	ನಿವೃತ್ತ ಮೌಲ್ಯ (ಪರಿಶೋಧಿತ)	3,06,662.18	3,06,662.18	2,60,980.77	3,06,662.18
10	ಪಾವತಿಯಾದ ಸಾಲ ಬಂಡವಾಳ/ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಾಲ	26,74,020.43	26,74,020.43	20,71,072.13	24,64,767.75
11	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಆದ್ಯತೆಯ ಷೇರುಗಳು	-	-	-	-
12	ಸಾಲ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅನುಪಾತ	7.93	7.93	7.32	8.04
13	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಪ್ರತಿ ಷೇರು ₹2/-) (ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ) (ಅ) ಮೂಲ ಗಳಿಕೆ (ಆ) ನಿಶ್ಚಯಗೊಳಿಸಲಾದ ಗಳಿಕೆ	10.64 10.64	22.82 22.82	9.29 9.29	35.38 35.38
		ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ	ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ	ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ	ವಾರ್ಷಿಕಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ
14	ಬಂಡವಾಳಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (CRR)	-	-	-	-
15	ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (DRR)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
16	ಸಾಲಪತ್ರ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (DSCR)	0.18	0.18	0.13	0.25
17	ಬಡ್ಡಿ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (ISCR)	1.56	1.56	1.58	1.55

**ಸೂಚನೆಗಳು:**

- ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮಾವಳಿ 33 ಮತ್ತು 52ರ ಅನ್ವಯ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ 30/09/2022ಕ್ಕೆ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು URL:https://nseindia.com, URL:https://www.bseindia.com ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ URL:https://www.canfinhomes.com ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ.
- ಕಂಪನಿಯ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು [ಸೆಬಿಯ (ಎಲ್‌ಒಡಿಆರ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ 2015ರ ನಿಯಮ 33 ರಡಿಯಲ್ಲಿ] 30/09/2022ರ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸೀಮಿತ ವಿಮರ್ಶೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಹಾಗೂ ಮೇಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯು ವಿಮರ್ಶಿಸಿ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದಂತೆ, ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು 17/10/2022 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.
- ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಬ್ಲಿಗೇಷನ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಕ್ಯೂಷರ್ ರಿಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ನಿಯಮಾವಳಿ 52(4)ರ ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸಿರುವ ಇತರ ವಿವರಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ಚೇಂಜ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಾಣಗಳಾದ URL:https://nseindia.com ಮತ್ತು URL:https://www.bseindia.com ನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.
- 30/09/2022ಕ್ಕೆ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ನೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತ ಲಾಭ / ನಷ್ಟ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಹಣಕಾಸು ಅಂಶಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಕ್ತ ಅವಧಿ/ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಮರುಹೊಂದಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು  
ದಿನಾಂಕ : ಅಕ್ಟೋಬರ್ 17, 2022



CERTIFIED COPY  
For Can Fin Homes Ltd.  
Veena G Kamath  
Company Secretary  
18/10/2022

ಸಹಿ/-  
ಗಿರೀಶ್ ಕೌಸಗಿ  
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸಿಇಒ

**Can Fin Homes Limited**

CIN:L85110KA1987PLC008699

Registered Office

No.29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road,

Basavanagudi, Bengaluru - 560004

Ph: 080-48536192, Fax: 080-26565746

E-mail: compsec@canfinhomes.com

Web: www.canfinhomes.com

**Statement of Standalone Un-Audited Financial Results  
for the Second Quarter and Half Year ended 30/09/2022**

(₹ in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended (30/09/2022)	Year to Date (30/09/2022)	Quarter ended (30/09/2021)	Previous year ended 31/03/2022
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Total Income from operations (net)	65,755.28	1,26,913.29	46,788.69	1,98,850.72
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	20,284.89	42,153.77	16,904.50	63,505.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	20,284.89	42,153.77	16,904.50	63,505.79
4	<b>Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)</b>	<b>14,171.17</b>	<b>30,392.39</b>	<b>12,363.61</b>	<b>47,110.51</b>
5	<b>Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]</b>	<b>14,091.81</b>	<b>30,354.75</b>	<b>12,305.76</b>	<b>47,022.42</b>
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 2/- per share)	2,663.31	2,663.31	2,663.31	2,663.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) (Audited)	3,03,998.87	3,03,998.87	2,58,317.46	3,03,998.87
8	Securities Premium Account	27,297.54	27,297.54	27,297.54	27,297.54
9	Net Worth (Audited)	3,06,662.18	3,06,662.18	2,60,980.77	3,06,662.18
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	26,74,020.43	26,74,020.43	20,71,072.13	24,64,767.75
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	7.93	7.93	7.32	8.04
13	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	(a) Basic	10.64	22.82	9.29	35.38
	(b) Diluted	10.64	22.82	9.29	35.38
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	0.18	0.18	0.13	0.25
17	Interest Service Coverage Ratio	1.56	1.56	1.58	1.55

**Notes:**

- (a) The above is an extract of the detailed format of standalone un-audited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2022 filed with National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone un-audited financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL:https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL:https://www.canfinhomes.com)
- (b) The Statutory Auditors of the Company have carried out limited review of the financial results for the quarter and half year ended September 30, 2022 in compliance of Reg.33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015. The above Stand-alone financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee of Board and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on October 17, 2022.
- (c) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL:https://www.bseindia.com)
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter and half year ended September 30, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- (e) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors of Can Fin Homes Ltd.,  
Sd/-Place : Bengaluru  
Date : October 17, 2022GIRISH KOUSGI  
Managing Director & CEOCERTIFIED COPY  
For Can Fin Homes Ltd.

Veena G. Kamath  
Company Secretary  
18/10/2022